

Проект-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2015 г.

2015 г.

п. Первомайский

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт квартиры, п. Первомайский ул. Ленина д. 20 кв. 2

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость дефектов

Сметная стоимость строительных работ 211,483 тыс. руб.

Средства на оплату труда 4,484 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 357,24 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех		Осн. 3/п	Эк. Маш.	3/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. общестроительные работы												
1	ТЕРр57-1-3 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка оснований покрытия полов простильных полов Полы (ремонтно-строительные) НР (69 руб.): 80% от ФОТ СП (58 руб.): 68% от ФОТ	100 м2 основания	0,45	191,67	191,67			86			
2	ТЕРр57-1-2 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков Полы (ремонтно-строительные): НР (30 руб.): 80% от ФОТ СП (26 руб.): 68% от ФОТ	100 м2 основания	0,45	84,29	84,29			38			
3	ТЕРр57-3-1 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов Полы (ремонтно-строительные): НР (17 руб.): 80% от ФОТ СП (14 руб.): 68% от ФОТ	100 м плинтуса	0,5	41,43	41,43			21			

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ТЕР11-01-012-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Укладка лаг по кирпичным столбикам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Полы: НР (310 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (179 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	100 м2 пола	0,45	3748,88	617,38	79,83	2,74	1687	278	36	1
5	ТЕР11-01-033-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Полы: НР (424 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (244 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,45	7989,29	838,64	169,33	11,33	3595	377	76	5
6	ТЕР11-01-039-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство плинтусов деревянных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Полы: НР (59 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (34 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	100 м плинтуса	0,5	1081,92	105,66	10,91		541	53	5	
7	ТЕР46-04-001-04 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка кирпичных стен Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) НР (179 руб.); 110% от ФОТ СП (114 руб.); 70% от ФОТ	1 м3	1,35	296,8	102,84	193,96	17,96	401	139	262	24
8	ТЕР10-05-001-02 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с одним дверным проемом (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Деревянные конструкции: НР (181 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (92 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,1132	16894,72	1513,79	88,24		1912	171	10	
9	ТЕРр61-2-7 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (34 руб.); 79% от ФОТ СП (22 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,015	4324,05	2849,81	27	10,47	65	43		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕРр61-2-8 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (5 руб.); 79% от ФОТ СП (3 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 отремонтированной поверхности	0,015	1143,07	406,6	13,7	5,31	17	6		
11 ТЕРр62-7-5 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% (ванна, туалет) Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (70 руб.); 80% от ФОТ СП (44 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	1381,86	622,98	10,58	1,56	193	87	1	
12 ТЕРр62-1-4 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Окраска известковыми составами по штукатурке (ванна, туалет) Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (17 руб.); 80% от ФОТ СП (11 руб.); 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности (без учета проемов)	0,125	212,7	164,59	7,31	1,56	27	21	1	
13 ТЕРр57-2-3 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка покрытий полов из керамических плиток Полы (ремонтно-строительные): НР (27 руб.); 80% от ФОТ СП (23 руб.); 68% от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0391	897,17	839,14	58,03	22,49	35	33	2	1
14 ТЕР11-01-027-06 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (ванна, туалет) (МДС35-IV п 4 7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Полы: НР (77 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (44 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0391	10424,42	1697,04	226,74	78,34	408	66	9	3
15 ТЕРр53-1-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен (туалет) Стены (ремонтно-строительные): НР (3 руб.); 86% от ФОТ СП (2 руб.); 70% от ФОТ	100 м2 стен	0,0199	188,36	131	57,36	8,19	4	3	1	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР15-01-050-01 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке(туалет) (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх ; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (14 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (7 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,0199	11604,43	746,28	162,54	2,15	231	15	3	
17 ТЕРр62-9-5 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35% Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (275 руб.): 80% от ФОТ СП (172 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,275	2150,59	1249,86	10,58	1,56	591	344	3	
18 ТЕРр63-2-1 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках по замаске при площади стекол до 0,25 м2 Стеклопальные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные): НР (8 руб.): 77% от ФОТ СП (5 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 остекления	0,004	8030,6	2472,83	37,37	3,91	32	10		
19 ТЕРр62-10-1 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за один раз с расчисткой старой краски до 10% Малярные работы (ремонтно-строительные): НР (88 руб.): 80% от ФОТ СП (62 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,27	1118,16	456,38	10,58	1,56	302	123	3	
20 ТЕР15-04-024-03 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Простая окраска масляными составами по дереву полов (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх ; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) Отделочные работы: НР (145 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (72 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,45	912,22	339,74	5,96	0,2	410	153	3	
21 ТЕРр56-9-1 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Проемы (ремонтно-строительные): НР (17 руб.): 82% от ФОТ СП (13 руб.): 62% от ФОТ	100 коробок	0,01	2614,19	2024,3	589,89	53,79	26	20	6	1
22 ТЕРр56-10-1 Постан. Праевит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие дверных полотен Проемы (ремонтно-строительные): НР (6 руб.): 82% от ФОТ СП (4 руб.): 62% от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,0168	405,97	405,97			7	7		

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТЕР56-11-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие наличников Проемы (ремонтно-строительные): НР (4 руб.) 82% от ФОТ СП (3 руб.) 62% от ФОТ	100 м наличников	0,1	47,11	47,11				5		
24	ТЕР10-01-039-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Деревянные конструкции: НР (32 руб.): 106%=118% от ФОТ СП (16 руб.): 54%=63% от ФОТ	0,0168	39885,46	1551,79	3730,66	258,21	667	26	63	4
25	ТСЦ-203-0223 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Блоки дверные с рамочными полотнами однополотные ДН 21-10, площадь 2,05 м2; ДН 24-10, площадь 2,35 м2 Деревянные конструкции	-1,68	321,3				540			
26	счет	Блок дверной с утеплителем МАТ=5952,38/6,197 Деревянные конструкции	1,68	960,53 5952,38/6,197				1614			
27	ТСЦ-101-0887 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Скобяные изделия для блоков входных однополотных Деревянные конструкции	1	168,76				169			
28	ТСЦ-101-0950 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом Деревянные конструкции	1	81,32				81			
29	ТЕР10-01-050-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Установка и крепление наличников (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Деревянные конструкции: НР (11 руб.): 106%=118% от ФОТ СП (9 руб.): 54%=63% от ФОТ	0,1	1126,54	103,51	5,46		113	10	1	
30	ТЕР62-33-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 1 раз Малые работы (ремонтно-строительные): НР (20 руб.): 80% от ФОТ СП (13 руб.): 50% от ФОТ	0,04	1075,53	616,25	1,09		43	25		

ИД-СМЕТА

2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	ТЕР63-5-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие обоев простых и улучшенных Стеклокляные, обояные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) НР (101 руб.): 77% от ФОТ СП (66 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 очищаемой поверхности	1,15	114,3	114,3			131	131		
	ТЕР61-2-7 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (519 руб.): 79% от ФОТ СП (329 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 отремонтирован ной поверхности	0,23	4324,05	2849,81	27	10,47	995	655	6	2
33	ТЕР61-26-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Перетирка штукатурки внутренних помещений Штукатурные работы (ремонтно-строительные): НР (109 руб.): 79% от ФОТ СП (69 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 перетертой поверхности	0,4	368,03	341,61	4,03	1,56	147	137	2	1
	ТЕР15-04-005-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Окраска поливинилхлоридными водозмulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы. НР (241 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (119 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,15	1351,92	220,48	11,43	0,2	1555	254	13	
35	ТЕР15-04-005-02 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Окраска поливинилхлоридными водозмulsionными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Отделочные работы. НР (105 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (52 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,45	1487,52	246,04	12,79	0,2	669	111	6	
	ТЕР53-21-15 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу Стены (ремонтно-строительные): НР (37 руб.): 85% от ФОТ СП (30 руб.): 70% от ФОТ	100 м восстановленной герметизации стыков	0,06	747,26	714,54	1,09		45	43		
37	ТЕР52-9-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Замена деревянных ступен на кирпичные столбы(опоры под сущ перегородки сан.узла) Фундаменты (ремонтно-строительные): НР (154 руб.): 93% от ФОТ СП (125 руб.): 75% от ФОТ	1 м3	0,5	994,13	331,63	2,18		497	166	1	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								16820	3657	513	42
Накладные расходы								3398			
Сметная прибыль								2072			
Итого по разделу 1 общестроительные работы :											
Полы (ремонтно-строительные)								445			
Полы								7601			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								694			
Деревянные конструкции								4354			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								2313			
Малярные работы (ремонтно-строительные)								1936			
Стены (ремонтно-строительные)								121			
Отделочные работы								3622			
Стеклопленочные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)								343			
Проемы (ремонтно-строительные)								85			
Фундаменты (ремонтно-строительные)								776			
Итого								22290			
В том числе:											
Материалы								12650			
Машины и механизмы								513			
ФОТ								3699			
Накладные расходы								3398			
Сметная прибыль								2072			
Итого по разделу 1 общестроительные работы								22290			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								16820	3657	513	42
Накладные расходы								3398			
Сметная прибыль								2072			
Итого по разделу 1 общестроительные работы :											
Полы (ремонтно-строительные)								445			
Полы								7601			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								694			
Деревянные конструкции								4354			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								2313			
Малярные работы (ремонтно-строительные)								1936			
Стены (ремонтно-строительные)								121			
Отделочные работы								3622			
Стеклопленочные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)								343			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ремы (ремонтно-строительные)								85			
Фундаменты (ремонтно-строительные)								776			
Итого								22290			
В том числе:											
Материалы								12650			
Машины и механизмы								513			
ФОТ								3699			
Накладные расходы								3398			
Сметная прибыль								2072			
22 290 * 6,197								138131			
Итого по разделу 1 общестроительные работы								138131			

Раздел 2. Сантехнические работы

38	ТЕР17-01-005-04 Постан.Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Установка раковин (МДС35-IV п 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (16 руб.): 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (10 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ	10 компл.	0,1	1354,44	140,08	23,35	1,36	135	14	2
39	ТЕРр65-3-7 Постан.Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие смесителя без душевой сетки Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (3 руб.): 74% от ФОТ СП (2 руб.): 50% от ФОТ	100 шт. арматуры	0,01	443,71	440,89	2,82	1,09	4	4	
40	ТЕРр65-6-21 Постан.Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Смена водометров диаметром до 65 мм 5 802,29 = 231 902,29 - 100 x 2 261,00 Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные): НР (31 руб.): 103% от ФОТ СП (18 руб.): 60% от ФОТ	100 приборов	0,01	5802,29	2999,47	120,09		58	30	1
41	ТЕР17-01-002-03 Постан.Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Установка смесителей (МДС35-IV п 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх., ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (25 руб.): 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (16 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ	10 шт.	0,2	1260,37	109,08	0,36		252	22	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2 ТЕР17-01-008-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Установка нагревателей индивидуальных водоводяных (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) НР (155 руб.); 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (96 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ	10 компл.	0,1	26973,33	1331,15	160,34	20,45	2697	133	16	2
43 ТЕРр65-2-1 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (16 руб.); 74% от ФОТ СП (11 руб.); 50% от ФОТ	100 м трубопровода с фасонными частями	0,025	825,86	819,41	6,45	2,5	21			
44 ТЕРр65-2-2 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (20 руб.); 74% от ФОТ СП (14 руб.); 50% от ФОТ	100 м трубопровода с фасонными частями	0,026	1028,82	1015,92	12,9	5	27			
45 ТЕР16-04-001-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) НР (30 руб.); 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (18 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопровода	0,025	5336,55	1032,04	19,8	0,45	133	26		
46 ТЕР16-04-001-02 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) НР (30 руб.); 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (18 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопровода	0,026	8749,08	989,63	46,01	1,36	227	26	1	
47 ТСЦ-301-0040 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Хомуты для крепления труб Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	5	8,09				40			

АНД-СМЕТА

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	ТЕР16-07-004-02 Постан. Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм (МДС35-IV п 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (141 руб.): 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (87 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ	1 врезка	1	215,76	123,48	1,36		216	123	1	
	ТСЦ-103-1017 Постан. Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Ревизии диаметром 100 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	1	76,48				76			
50	ТЕРр65-4-2 Постан. Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Демонтаж унитазов и писсуаров Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (6 руб.): 74% от ФОТ СП (4 руб.): 50% от ФОТ	100 приборов	0,01	778,41	766,72	11,69	4,53	8	8		
51	ТЕР17-01-003-01 Постан. Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным (МДС35-IV п 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (45 руб.): 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (28 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ	10 компл.	0,1	5702,59	379,71	70,05	6,25	570	38	7	1
52	ТЕР16-03-002-01 Постан. Правит. Свердл обл от 10.11.10 №1616- ПП	Демонтаж трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром 15 мм (ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (47 руб.): 128% от ФОТ СП (31 руб.): 83% от ФОТ	100 м трубопровода	0,06	643,13	616,45	26,68	0,51	39	37	2	

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР16-04-002-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Прокладка трубопроводов водоснабжения из ПП наружным диаметром 20 мм (МДС35-IV п 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (231 руб.): 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (143 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ	100 м трубопровода	0,06	5486,88	3056,3	1851,86	292,39	329	183	111	18
54	ТСЦ-507-0622 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	10 м	-0,5394	54,19				-29			
55	прайс	Труба ПП diam. 20мм PN20 МАТ=19/6,197	м	6	3,07 19/6,197				18			
56	прайс	Шаровой кран Ду20мм PPR МАТ=65/6,197	шт	1	10,49 65/6,197				10			
57	прайс	Соед. части МАТ=60/6,197	шт	10	9,68 60/6,197				97			
58	ТЕР16-07-003-02 Постан. Правит. Свердл.обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20 мм (МДС35-IV п 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (93 руб.): 115%=128%*0,9 от ФОТ СП (51 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ	1 врезка	1	118,65	71,66	6,95		119	72	7	

ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.	5047	764	148	21
Накладные расходы	879			
Сметная прибыль	546			
Итого по разделу 2 Сантехнические работы :				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)												
Итого								6472				
В том числе:												
Материалы								4135				
Машины и механизмы								148				
ФОТ								785				
Накладные расходы								879				
Сметная прибыль								546				
Итого по разделу 2 Сантехнические работы								6472				
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								5047	764	148	21	
Накладные расходы								879				
Сметная прибыль								546				
Итого по разделу 2 Сантехнические работы :												
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)												
Итого								6472				
В том числе:												
Материалы								4135				
Машины и механизмы								148				
ФОТ								785				
Накладные расходы								879				
Сметная прибыль								546				
6 472 * 6,197								40107				
Итого по разделу 2 Сантехнические работы								40107				
Раздел 3. Перевозка строительного мусора												
59	СЦП1-1-27-А	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный						Т	4	2,7	11	
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках: НР 100% от ФОТ СП 60% от ФОТ												

БАНД-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
00 СЦПЗ-3-37-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работниками вне карьеров); расстояние 37 км, класс груза I	Т	4	37,06		37,06		148		148	
	Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ, СП 0% от ФОТ										
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								159		148	
Итого по разделу 3 Перевозка строительного мусора :											
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								11			
Перевозка грузов автотранспортом								148			
Итого								159			
В том числе:											
Машины и механизмы								148			
Итого по разделу 3 Перевозка строительного мусора								159			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								159		148	
Итого по разделу 3 Перевозка строительного мусора :											
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках								11			
Перевозка грузов автотранспортом								148			
Итого								159			
В том числе:											
Машины и механизмы								148			
159 * 6,197								985			
Итого по разделу 3 Перевозка строительного мусора								985			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								22026	4421	809	63
Накладные расходы								4277			
Сметная прибыль								2618			
Итого по смете:											
Итого по разделу 1 общестроительные работы								22290			
Итого по разделу 2 Сантехнические работы								6472			
Итого по разделу 3 Перевозка строительного мусора								159			
Итого								28921			
В том числе:											
Материалы								16785			
Машины и механизмы								809			
ФОТ								4484			
Накладные расходы								4277			

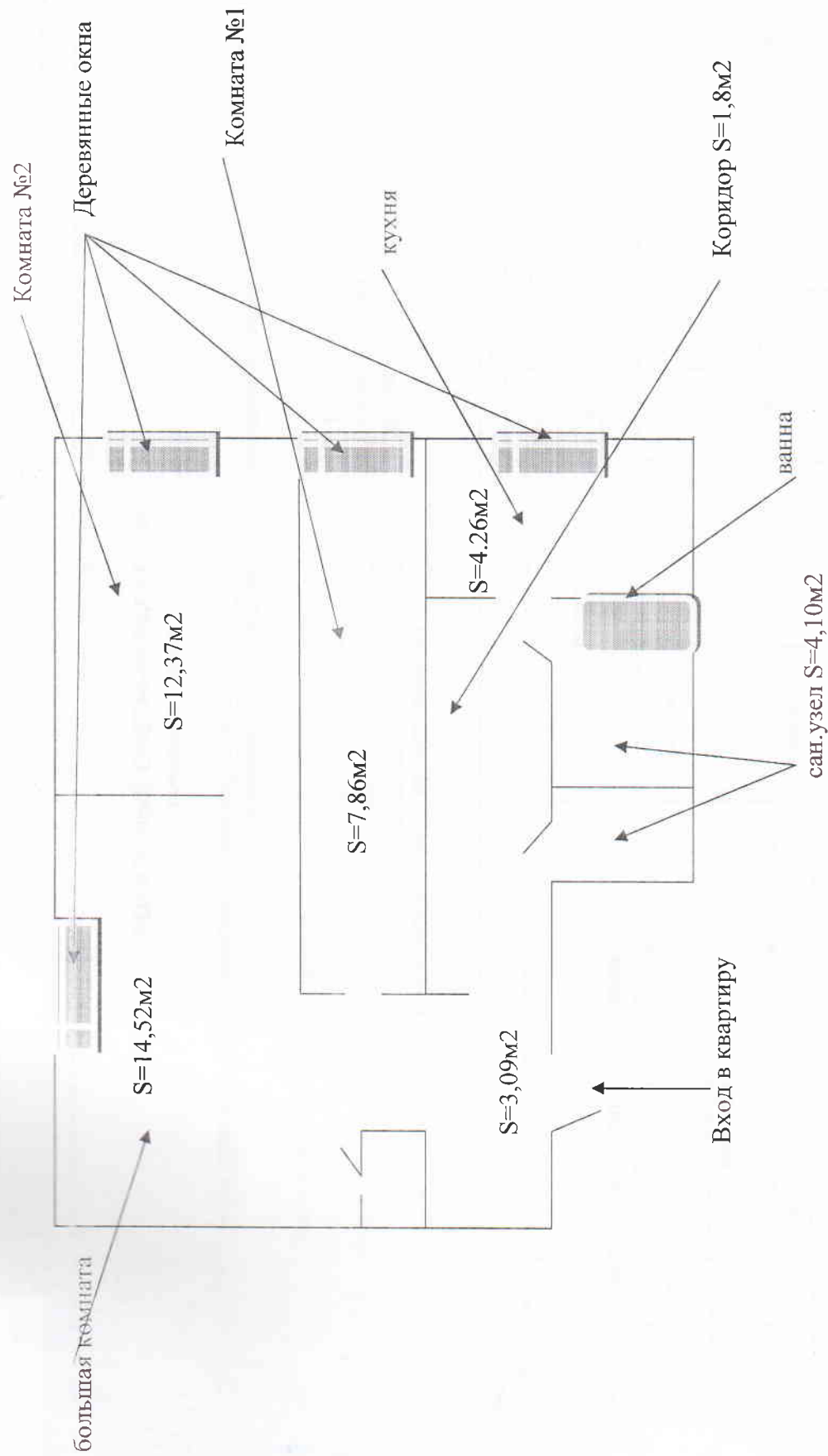
ланд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль								2618			
ндс 18%								5205,78			
ВСЕГО по смете								34126,78			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г								22026	4421	809	53
Накладные расходы								4277			
Сметная прибыль								2618			
Итого по смете:											
Итого по разделу 1 общестроительные работы								138131			
Итого по разделу 2 Сантехнические работы								40107			
Итого по разделу 3 Перевозка строительного мусора								985			
Итого								179223			
В том числе:											
Материалы								16785			
Машины и механизмы								809			
ФОТ								4484			
Накладные расходы								4277			
Сметная прибыль								2618			
ндс 18%								32260,14			
ВСЕГО по смете								211483			

Составил: С.А. Фомин Д.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: А.А. Мамин
(должность, подпись, расшифровка)

Исполнительная схема выполнения работ по ремонту квартиры по адресу п.Первомайский ул.Ленина д.20 кв.№2



Необходимо выполнить кап.ремонт квартиры: виды и объем работ указан в дефектной ведомости

Исполнил инженер МУП ПГО «УКСЗ»

Аникин Д.А.